

**TERRATETTO CAPANNORI
CENTRO****135,000.00 €**

Tipologia:	TERRATETTO
Contratto:	VENDITA
Riferimento:	E024L
Comune:	CAPANNORI



E024L - CAPANNORI. Terratetto in finale di corte con copertura totalmente rifatta circa 4 anni fa con guaina isolante, impianti funzionanti e pronto ad abitare dopo essere stato arredato. Si compone al piano terra di ingresso, ampia zona giorno collegata ad una cucina abitabile, ed un ripostiglio sottoscala. Al primo piano è presente una camera matrimoniale, un camera doppia con balcone e un bagno con servizio, a questo piano è presente l'aria condizionata. Il secondo piano è composto da una camera doppia, uno studio/camera e un ripostiglio con predisposizione per gli allacci per un bagno. A corredo dell'immobile vi è una piccola resede pavimentata in porfido privata alla quale si accede dalla cucina. Edificio di Classe G, Prestazione energetica globale 231,20 kWh/m2 anno -- Agenzia immobiliare LuccaCase - Viale Europa, 474 - 55100 Lucca - cell.3288840595 - mail: info@luccacase.com - fax 05831929124 - www.luccacase.com.

Caratteristiche:

Superficie (mq)	120
Piano	
Condizione	abitabile
Totale Piani	2
Servizi	2
Cucina	abitabile
Numero Vani	5
Balcone	SI
Mansarda	SI
Giardino	SI
Spese condominiali	0 €
Riscaldamento	autonomo
Tipo riscaldamento	caldaia
Condizionatore	SI
Disponibilità	libero
N. Camere	3

Dati Classe Energetica:

Classe energetica	
EPgl(fonti non rinn.)	0 Kwh/mq

02/08/2019 10:35:01