

Rustico San lorenzo a vaccoli**210,000.00 €**

Tipologia:	rustico
Contratto:	vendita
Riferimento:	E006J
Comune:	Lucca



E006J - S.LORENZO A VACCOLI. ESCLUSIVA Vendesi porzione di rustico situato in zona tranquilla a sud della città. L'immobile è da ristrutturare, corredato da giardino su tre lati terreno sul fronte di 1.300 mq., staccato da piccola strada bianca vicinale. Sul retro troviamo all'interno del giardino locali accessori per 24 mq. circa. La casa si compone di: piano terra ingresso, soggiorno, tinello, cucina, disimpegno e sala con il camino, al piano mezzanino si trova il bagno, al primo piano da cui si accede con scale in pietra originale, ci sono 4 camere di cui due matrimoniali. Nel piano interrato abbiamo la cantina che si sviluppa per tutta la grandezza della casa. Posto molto bello e luminoso. Edificio di classe F, indice di prestazione energetica globale 168,10 kWh/m2 anno - Casapass Lucca srl --LuccaCase - Viale Europa, 474 - 55100 Lucca - cell.3288840595 - mail: info@luccacase.com - fax 05831929124 - www.luccacase.com

Caratteristiche:

Superficie (mq)	180
Piano	-3
Condizione	da ristrutturare
Servizi	1
Cucina	abitabile
Numero Vani	7
Box Auto	si
Cantina	SI
Giardino	si
Spese condominiali	0 €
Riscaldamento	-
N. Camere	0

Dati Classe Energetica:

Classe energetica	F
EPgl(fonti non rinn.)	168.1 Kwh/mq

2020-08-26 10:43:22