

APPARTAMENTO SANT ANNA**98,000.00 €**

Tipologia:	APPARTAMENTO
Contratto:	VENDITA
Riferimento:	E004G
Comune:	LUCCA



E004G - LUCCA - S.ANNA Bilocale a piano terra pronto da abitare, sito in una delle zone più servite della prima periferia, su strada dalla bassa intensità di traffico. Si accede da ingresso indipendente e si compone di generoso ambiente living, con zona pranzo e salotto, angolo cucina separato con finestra, bagno comodo e finestrato e grande camera matrimoniale. All'esterno resede privata coperta che si affaccia sul giardino condominiale ben tenuto. Basse spese condominiali, rifacimento dei terrazzi del palazzo già deliberati e a carico dell'attuale proprietario, termoautonomo con caldaia di recente installazione. Ottimo investimento. Edificio di classe G, indice di prestazione energetica globale 218,23 kWh/m2 anno -- Agenzia immobiliare LuccaCase - Viale Europa, 474 - 55100 Lucca - cell.3288840595 - mail: info@luccacase.com - fax 05831929124 - www.luccacase.com.

Caratteristiche:

Superficie (mq)	55
Piano	pianoterra
Condizione	abitabile
Totale Piani	0
Servizi	1
Cucina	angolo cottura
Numero Vani	2
Box Auto	
Giardino	SI
Spese condominiali	24 €
Riscaldamento	autonomo
Tipo riscaldamento	caldaia
Disponibilità	-
N. Camere	1

Dati Classe Energetica:

Classe energetica	G
EPgl(fonti non rinn.)	218.23 Kwh/mq

02/08/2019 10:35:01