

APPARTAMENTO INDIPENDENTE MONTUOLO

110,000.00 €

| | |
|--------------|---------------------------|
| Tipologia: | APPARTAMENTO INDIPENDENTE |
| Contratto: | VENDITA |
| Riferimento: | E005S |
| Comune: | LUCCA |



E005S - MONTUOLO, in zona vicina a tutti i servizi proponiamo appartamento indipendente posto al piano primo di recente costruzione in un complesso di sole quattro unità, in ottime condizioni. L'appartamento nel complesso è di circa 60 mq calpestabili, ovvero 45mq al primo piano e altrettanti al piano mansardato con il tetto a scendere. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con doccia. Al piano mansardato si accede tramite scala a chiocciola, dove si trova un vano grande come seconda camera, con il soffitto che scende nella parte esterna. L'immobile appartiene all'ultima generazione edilizia con tutti gli accorgimenti moderni. Corredato da due posti auto privati di proprietà all'interno di un cancello automatico. NO SPESE CONDOMINIALI. Edificio di classe C, indice di prestazione energetica globale 73,60 kWh/m2 anno - Casapass Lucca srl --LuccaCase - Viale Europa, 474 - 55100 Lucca - cell.3288840595 - mail: info@luccacase.com - fax 05831929124 - www.luccacase.com.

Caratteristiche:

| | |
|--------------------|----------------------|
| Superficie (mq) | 60 |
| Piano | su più livelli |
| Condizione | ottimo |
| Totale Piani | 2 |
| Servizi | 1 |
| Cucina | angolo cottura |
| Numero Vani | 3 |
| Box Auto | posto auto esclusivo |
| Balcone | SI |
| Mansarda | SI |
| Giardino | SI |
| Spese condominiali | 0 € |
| Riscaldamento | autonomo |
| Tipo riscaldamento | caldaia |
| Condizionatore | SI |
| Disponibilità | |
| N. Camere | 2 |

Dati Classe Energetica:

| | |
|-----------------------|-------------|
| Classe energetica | C |
| EPgl(fonti non rinn.) | 73.6 Kwh/mq |

02/08/2019 10:35:01