

## APPARTAMENTO CAPANNORI CENTRO

**115,000.00 €**

Tipologia:	APPARTAMENTO
Contratto:	VENDITA
Riferimento:	E010S
Comune:	CAPANNORI

---



E010S ESCLUSIVA - CAPANNORI a due passi dal centro, in zona ottimamente servita, proponiamo appartamento di mq.60 circa, posto al secondo ed ultimo piano con ascensore, in palazzina di sole 6 unità e di recente costruzione, perfettamente mantenuto, composto da ingresso-salotto con zona cottura, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale e camera singola, oltre a comodo ripostiglio con lavatrice. Nella resede condominiale ci sono 2 posti auto di proprietà. Gli infissi sono in legno con vetrocamera, è termoautonomo. Il pavimento è in gres e parquet nella zona notte. Le spese di condominio sono 80,00€/mese circa con acqua del pozzo inclusa. C'è il pozzo condominiale e la fognatura pubblica. L'immobile è libero da settembre 2019. Edificio di Classe G, Prestazione energetica globale 213,26 kWh/m2 anno., qualità involucro II - LuccaCase - Viale Europa, 474 - 55100 Lucca - cell.3288840595 - mail: info@luccacase.com - fax: 05831929125 - www.luccacase.com

**Caratteristiche:**

Superficie (mq)	60
Piano	ultimo
Condizione	ottimo
Totale Piani	2
Ascensore	SI
Servizi	1
Cucina	angolo cottura
Numero Vani	3
Box Auto	posto auto esclusivo
Giardino	SI
Spese condominiali	80 €
Riscaldamento	autonomo
Tipo riscaldamento	caldaia
Disponibilità	libero al rogito
N. Camere	2

**Dati Classe Energetica:**

Classe energetica	
EPgl(fonti non rinn.)	0 Kwh/mq
<hr/> 13/06/2019 08:59:28 <hr/>	